

Projekt

rozdělení odštěpení sloučením

podle ustanovení § 243 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev v platném znění,

I.

Účel projektu

1. Účelem, jehož má být dosaženo vypracováním tohoto projektu a jeho následným schválením rozdělovanou a nástupnickými společnostmi, je provedení přeměny rozdělované společnosti formou rozdělení odštěpení sloučením ve smyslu § 243 a násl. zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, při němž se rozdělovaná společnost neruší ani nezaniká, ale vyčleněné části jejího jmění přechází na nástupnické společnosti.
2. Veškerá ustanovení tohoto projektu musí být vykládána tak, aby bylo dosaženo účelu uvedeného v článku I. bodě 1. tohoto projektu rozdělení odštěpení sloučením.

II.

Popis zúčastněných společností

Rozdělovaná společnost:

Společnost **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670 – tato společnost jako rozdělovaná společnost

Nástupnické společnosti:

- společnost **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a
- společnost **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000

– tyto společnosti jako nástupnické společnosti.

III.

Struktura zúčastněných společností:

Rozdělovaná společnost:

Společnost **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670 – je společnost s ručením omezeným se základním kapitálem ve výši 100.000,-- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých), splaceným ve výši 100% (slovy: jedno sto procent). Jejimi společníky jsou:

- pan **Ing. Lubomír Kovář**, narozený 07.05.1971, Otiskova 2806/28, Líšeň, 628 00 Brno, s vkladem ve výši 50.000,-- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 50% (slovy: padesát procent)
- pan **Vít Pelc**, narozený 02.11.1967, Dolnice 712/10, Řečkovice, 621 00 Brno, s vkladem ve výši 50.000,-- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 50% (slovy: padesát procent).

Nástupnické společnosti:

Společnost **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 – společnost s ručením omezeným se základním kapitálem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) splaceným ve výši 100% (slovy: jedno sto procent). Jejímž jediným společníkem je:

- pan **Ing. Lubomír Kovář**, narozený 07.05.1971, Otiskova 2806/28, Líšeň, 628 00 Brno, s vkladem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 100% (slovy: jedno sto procent)

Společnost **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000 – společnost s ručením omezeným se základním kapitálem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) splaceným ve výši 100% (slovy: jedno sto procent). Jejímž jediným společníkem je:

- pan **Vít Pelc**, narozený 2.11.1967, Dolnice 712/10, Řečkovice, 621 00 Brno, s vkladem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 100% (slovy: jedno sto procent)

Z rozdělované společnosti **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, přechází, a to:

- na nástupnickou společnost **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108, a to část jmění rozdělované společnosti představované nemovitostmi, kterými jsou pozemek p.č. 2936/3 nově o výměře 338 m², jehož součástí je stavba č.p. 367 na něm postavená – administrativa, (Řečkovice), pozemek p.č. 2938/3 nově o výměře 73 m², vše v obci Brno a k.ú. Řečkovice, a dále podíl id. 220/14956 na jednotce – garáži č. 2794/56 v budově č.p. 2794 postavené na pozemku p.č. 3278/329 a podíl id. 220/14956 z podílu 14956/51784 na společných částech této budovy a podílu id. 55/12946 na tomto pozemku, vše v obci Brno a k.ú. Líšeň,
- na nástupnickou společnost **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000, a to část jmění rozdělované

společnosti představované nemovitostmi, kterými jsou pozemek p.č. 2936/4 o nové výměře 608 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev. na něm postavená – jiná stavba, a pozemek p.č. 2938/1 nově o výměře 658m².

Podle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku vyhotoveného Ing. Gabrielou Novákovou dne 10.1.2025, číslo 3551-259/2024, odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, jsou výše uvedené nemovitosti v k.ú. Řečkovice v novém stavu a označené jako pozemek p.č. 2936/3 nově o výměře 338m², pozemek p.č. 2936/4 nově o výměře 608m², pozemek p.č. 2938/1 nově o výměře 658m a pozemek p.č. 2938/3 nově o výměře 73 m².

Souhlas s dělením a scelením pozemku dle tohoto geometrickému plánu vydal Magistrát města Brna, odbor stavebního řádu, dne 21.07.2025 pod č.j. MMB/0353336/2025, který již nabyl právní moci.

Protože podle § 253 odst. 3 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev nebude docházet ke zvýšení základního kapitálu nástupnických společností a stejně tak se nebude zvyšovat vklad či podíl společníků na nástupnických společnostech, není třeba ocenění přecházející části jmění rozdělované společnosti na tyto nástupnické společnosti.

IV.

Rozhodný den rozdělení

Dle ust. § 250 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev se rozhodným dnem rozdělení rozumí den, od něhož se jednání rozdělované obchodní společnosti týkající se odštěpované části jmění považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet nástupnických společností.

Rozhodným dnem tohoto rozdělení je 01.05.2025. Tento den je současně i předpokládaným dnem zápisu této přeměny do obchodního rejstříku.

Společníci rozdělované společnosti a společníci nástupnických společností se vzdávají práva na vyhotovení mezitímní účetní závěrky rozdělované společnosti a nástupnických společností, která se tímto nebude zpracovávat a k tomuto udělují souhlas.

V.

Práva vlastníků dluhopisů a opatření v jejich prospěch

Rozdělovaná společnost není emitentem dluhopisů ve smyslu zákona 190/2004 Sb., o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů. V rámci tohoto rozdělení odštěpením se proto nestanoví žádná práva, jež by nástupnické společnosti poskytly vlastníkům dluhopisů, ani se pro vlastníky dluhopisů nenavrhují žádná opatření. Nástupnické společnosti taktéž nebudou emitentem dluhopisů a nejsou tedy navrhována žádná opatření.

VI.

Den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku společníkům Zvláštní podmínky týkající se tohoto práva

Společníci se podílejí na zisku určeném valnou hromadou k rozdělení mezi společníky v poměru svých podílů, nestanoví-li zakladatelské dokumenty jinak. S ohledem na stanovený způsob výměnných poměrů podílu se nestanoví den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku. Tímto by jinak byl rozhodný den.

VII.

Výhody poskytnuté členům orgánů nebo znalci

V rámci tohoto rozdělení společnosti neposkytuje rozdělovaná společnost ani společnosti nástupnické žádnou zvláštní výhodu ve smyslu ust. 250 písm. g) zákona o přeměnách obchodních společností a družstev nikomu z jednatelů.

VIII.

Určení, kteří zaměstnanci rozdělované společnosti se stávají zaměstnanci nástupnických společností

V důsledku rozdělení odštěpení sloučením se žádní zaměstnanci rozdělované společnosti nestávají zaměstnanci nástupnických společností.

IX.

Určení majetku a závazků rozdělované společnosti přecházejících na zakládanou nástupnickou společnost

V důsledku rozdělení odštěpení sloučením přejde na nástupnickou společnost **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108, odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti, jak je uvedena v článku III. tohoto projektu a na nástupnickou společnost **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000, odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti, jak je uvedena v článku III. tohoto projektu.

Vlastní kapitál rozdělované i nástupnických společností v zahajovací rozvaze po rozdělení odštěpení bude v souladu s § 266 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev. Ustanovení § 5a zákona o přeměnách obchodních společností a družstev u žádné ze zúčastněných společností nepřichází. Tento projekt nebude přezkoumán znalcem, neboť se všichni společníci tohoto práva vzdali.

IX.

Výměnný poměr

V souvislosti s touto přeměnou – rozdělení odštěpení sloučením nezaniká účast společníků v rozdělované společnosti a ani se nemění výše jejich podílů. V nástupnických společnostech budou jako společníci nadále stávající společníci, jak je uvedeno níže. Protože se společníci rozdělované společnosti vzdali svého práva na výměnný poměr, nestanoví se ani výše

vypořádacího podílu a stejně tak ani nevznikají práva na dorovnání. Dosavadní společníci na rozdělované společnosti zůstávají se stejnými právy jejími stávajícími společníky s tím, že jmění přecházející na tu kterou nástupnickou společnost jsou hodnotově ve stejné výši. Tuto formu výměnného poměru tedy mají za vhodnou a odůvodněnou.

Výše podílů a vkladů společníků na zúčastněných společnostech po této přeměně bude následující:

Rozdělovaná společnost:

Společnost **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670 – je společnost s ručením omezeným se základním kapitálem ve výši 100.000,-- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých), splaceným ve výši 100% (slovy: jedno sto procent). Jejími společníky nadále jsou:

- pan **Ing. Lubomír Kovář**, narozený 07.05.1971, Otiskova 2806/28, Líšeň, 628 00 Brno, s vkladem ve výši 50.000,-- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 50% (slovy: padesát procent)
- pan **Vít Pelc**, narozený 02.11.1967, Dolnice 712/10, Řečkovice, 621 00 Brno, s vkladem ve výši 50.000,-- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 50% (slovy: padesát procent).

Nástupnické společnosti:

Společnost **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 – společnost s ručením omezeným se základním kapitálem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) splaceným ve výši 100% (slovy: jedno sto procent). Jejímž jediným společníkem nadále je:

- pan **Ing. Lubomír Kovář**, narozený 07.05.1971, Otiskova 2806/28, Líšeň, 628 00 Brno, s vkladem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 100% (slovy: jedno sto procent)

Společnost **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000 – společnost s ručením omezeným se základním kapitálem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) splaceným ve výši 100% (slovy: jedno sto procent). Jejímž jediným společníkem nadále je:

- pan **Vít Pelc**, narozený 2.11.1967, Dolnice 712/10, Řečkovice, 621 00 Brno, s vkladem ve výši 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), splaceno 100% (slovy: jedno sto procent), s obchodním podílem 100% (slovy: jedno sto procent)

V souvislosti s touto přeměnou – rozdělení odštěpení sloučením tedy nevzniká žádnému společníkovi nárok na vypořádací podíl či práva na dorovnání. Žádnému ze společníků

rozdělované společnosti taktéž nenáleží právo na jakýkoliv doplatek a pro případ, kdyby takové kterékoliv toto právo vzniklo, tak se jej vzdávají.

X.

Změny společenských smluv

Zakladatelské dokumenty rozdělované společnosti **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, nástupnické společnosti **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a nástupnické společnosti **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000 se v důsledku této přeměny nemění.

XI.

Závěrečná ustanovení

Další práva a povinnosti tímto projektem neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách obchodních společností a družstev.

V Brně, dne 10.09.2025

KAP CZ, s.r.o.

TARHI s.r.o.

Všechno možné s.r.o.

Upozornění podle § 33 zákona o přeměnách

Statutární orgán společnosti - KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, jako rozdělovaná společnost a společnosti TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000, jako nástupnické společnosti, v souladu s ust. § 243 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, činí následující oznámení o uložení projektu rozdělení odštěpení sloučením do sbírky listin a upozornění na práva společníků, zaměstnanců a věřitelů.

Statutární orgán rozdělované společnosti KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, a nástupnické společnosti TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000 v souvislosti s provedením přeměny formou rozdělení odštěpení sloučením ve smyslu § 243 a násl. zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, při němž rozdělovaná společnost neruší ani nezaniká, ale vyčleněná části jejího jmění přechází na nástupnické společnosti oznamují, že byl do sbírky listin vedené Krajským soudem v Brně oddílu C, vložce 35670, oddílu C, vložce 141108 a oddílu C, vložce 142000 uložen projekt rozdělení odštěpení sloučením.

Tento projekt rozdělení odštěpení sloučením je společně s dalšími požadovanými dokumenty k nahlédnutí v sídle těchto společností po dobu nejméně jednoho měsíce ode dne zveřejnění tohoto oznámení do rozhodnutí valné hromady o přeměně, a to v pracovních dnech vždy od 9.00 hod. do 12.00 hod. Společnost vydá každému společníkovi, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výtah z těchto písemností. Společníci, zaměstnanci a věřitelé rozdělované společnosti se upozorňují na jejich práva podle §35 – 39, §118 – 119a a §257 - 264 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev.

Nedojde-li mezi věřitelem a zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, rozhodne o dostatečné zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávky.

KAP CZ, s.r.o.

TARHI s.r.o.

Všechno možné s.r.o.

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne čtrnáctého října roku dvoutisícího dvacátého pátého (14.10.2025) mnou, JUDr. Lubomírem Mikou, notářem se sídlem v Brně, v mé notářské kanceláři na Dvořákově ulici číslo 10. -----

Společností s obchodní firmou **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, jsem byl požádán, abych sepsal tento notářský zápis o rozhodnutí její valné hromady, konané dnešního dne v mé notářské kanceláři v Brně, Dvořákova ulice číslo 10, v 09.00 hodin. -----

Existence této právnické osoby mi byla prokázána z výpisu z obchodního rejstříku. -----

Působnost a způsobilost valné hromady této společnosti přijímat rozhodnutí byla zjištěna z předloženého úplného znění společenské smlouvy této společnosti, z ustanovení občanského zákoníku, zákona o přeměnách obchodních společností a družstev a zákona o obchodních korporacích, z citovaného výpisu z obchodního rejstříku, z předloženého seznamu společníků, z dále uvedeného prohlášení společníků, z prohlášení jednatele společnosti a předsedajícího valné hromady a z mého osobního zjištění, že jednání jsou přítomni společníci: -----

- pan **Vít Pelc**, narozený 2.11.1967, Dolnice 712/10, Řečkovice, 621 00 Brno,-----
- pan **Ing. Lubomír Kovář**, narozený 7.5.1971, Otiskova 2806/28, Líšeň, 628 00 Brno.-

Totožnost přítomných mi byla prokázána dle jejich platných úředních průkazů. -----

Společníci, pan **Vít Pelc** a pan **Ing. Lubomír Kovář**, prohlašují, že se vzdávají svého práva na včasné svolání valné hromady a stejně tak i na stanovený způsob jejího svolání. Ke způsobu svolání valné hromady a k programu žádných připomínek ani doplňujících návrhů nebylo.-----

Předsedající valné hromady přítomný jednatel a společník pan **Vít Pelc**, který byl do této funkce zvolen v prvním bodu jednání této valné hromady, nato učinil přede mnou toto: -----

----- p r o h l á š e n í -----

Prohlašuji, že tato valná hromada je způsobilá přijímat rozhodnutí, protože jsou přítomni společníci, kteří mají 100 z celkového počtu 100 hlasů, tj. 100 % všech hlasů. -----

Dále prohlašuji, že předložené úplné znění společenské smlouvy této společnosti je platné, stejně tak i seznam společníků. Dále prohlašuji, že údaje obsažené v citovaném výpisu z obchodního rejstříku odpovídají současnému stavu, a že nedošlo k žádným změnám, které by dosud nebyly zapsány v obchodním rejstříku. -----

Dále prohlašuji, že nebyly vzneseny žádné protesty ve smyslu § 80b notářského řádu. -----

Prohlašuji, že předmětem této valné hromady společnosti, je rozhodnutí o rozdělení této společnosti odštěpení sloučením a s rovnoměrným výměnným poměrem. -----

Prohlašuji, že všechny zákonem požadované listiny ve smyslu §§ 33, 280 a souvisejících zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, s přihlédnutím k tomuto konkrétnímu případu, jsou přístupné a k nahlédnutí. Dále prohlašuji, že projekt rozdělení odštěpení sloučením byl uložen do sbírky listin obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně více než jeden měsíc přede dnem tohoto rozhodnutí. Dále více než jeden měsíc přede dnem tohoto rozhodnutí bylo zveřejněno oznámení o uložení projektu rozdělení odštěpení sloučením do sbírky listin a upozornění podle § 33 a násl. zákona o přeměnách obchodních společností a družstev a současně toto i na webových stránkách společnosti. -----

Listiny toto prokazující mně, notáři, byly předloženy.-----
Projekt rozdělení odštěpení sloučením je nedílnou součástí tohoto notářského zápisu jako jeho **příloha**. -----

Společníci prohlašují, že souhlasí s tím, že se nevyžaduje přezkoumání projektu rozdělení odštěpení sloučením. Dále prohlašují, že souhlasí s tím, že se nepožaduje zpráva jednatelů o přeměně a souhlasí, že se nevyžaduje mezitímní účetní závěrka.-----

Společníci prohlašují, že jim byly předloženy všechny listiny ve smyslu § 285 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, a svého práva na zaslání těchto dokumentů se navíc vzdávají. Dále prohlašují, že nepožadují objasnění projektu rozdělení. -----

Předsedajícím valné hromady bylo navrženo přijetí tohoto: -----

----- u s n e s e n í -----

1. Schvaluje se rozdělení společnosti KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, formou rozdělení odštěpení sloučením ve smyslu § 243 a násl. zákona o přeměnách obchodní společnost a družstev, přičemž se rozdělovaná společnost neruší ani nezaniká, ale vyčleněné části jejího jmění přechází na nástupnickou společnost TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000. -----
Současně se schvaluje přechod části jmění rozdělované společnosti KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, na nástupnickou společnost TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a společnost Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000, jak je popsán v projektu rozdělení odštěpením sloučením. -----
2. Schvaluje se předložený projekt rozdělení odštěpení sloučením. -----

Po aklamaci proběhlém hlasování o navrženém rozhodnutí bylo pro 100 hlasů, tedy společníci pan **Vít Pelc** a pan **Ing. Lubomír Kovář**, proti nebyl nikdo a nikdo se nezdržel hlasování. Výsledek hlasování a počty hlasů jsem zjistil z pozorování hlasujících a z konstatování předsedajícího valné hromady.-----

Společníci prohlašuji, že se ve smyslu § 7 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev vzdávají práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a tohoto rozhodnutí, práva na výměnu podílů a stejně tak i všech dalších práv v tom ustanovení uvedených. -----

Já, notář, prohlašuji, že osvědčuji a potvrzuji existenci a soulad s právními předpisy všech právních jednání a formalit, ke kterým je osoba zúčastněná na přeměně povinna pro rozhodování o schválení přeměny, včetně projektu přeměny, a že schválení přeměny je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem společnosti, pod podmínkou naplnění ustanovení §5a zákona o přeměnách obchodních společností a družstev. -----

Já, JUDr. Lubomír Mika, notář, tímto osvědčuji existenci právních jednání a formalit této valné hromady, při nichž jsem byl přítomen. Dále prohlašuji, že jednání a formality této valné hromady o výše uvedených rozhodnutích byly v souladu s právními předpisy a předloženým zakladatelským dokumentem společnosti. -----

Osvědčuji, že výše uvedená rozhodnutí valné hromady byla přijata a dále, že obsah přijatých rozhodnutí je v souladu s právními předpisy a předloženým zakladatelským dokumentem společnosti s obchodní firmou **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670.-----

O tom byl tento notářský zápis o rozhodnutí sepsán, předsedajícím valné hromady přečten, jím schválen a spolu se mnou, notářem, vlastnoručně podepsán a opatřen otiskem úředního razítka notáře. -----

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne čtrnáctého října roku dvoutisícího dvacátého pátého (14.10.2025) mnou, JUDr. Lubomírem Mikou, notářem se sídlem v Brně, v mé notářské kanceláři na Dvořákově ulici číslo 10. -----

Dostavil se účastník, a to pan **Ing. Lubomír Kovář**, narozený 7.5.1971, Otiskova 2806/28, Líšeň, 628 00 Brno. -----

Totožnost účastníka mi byla prokázána z platného úředního průkazu. -----

Účastník učinil přede mnou toto prohlášení: Prohlašuji, že jsem svéprávný, a že jsem způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis. -----

Nato účastník učinil přede mnou toto: -----

----- PROHLÁŠENÍ -----

Prohlašuji, že pan Ing. Lubomír Kovář je jediným společníkem společnosti s obchodní **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108, se 100 % obchodním podílem, na který připadá splacený vklad ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), zapsaným tak v seznamu společníků a v obchodním rejstříku. -----
Existence právnické osoby mi byla prokázána z výpisu z obchodního rejstříku. -----

Výpis z obchodního rejstříku společnosti a z evidence skutečných majitelů pořízený v notářské kanceláři prostřednictvím počítačové sítě Internet je založen ve spise. -----
Prohlašuji, že skutečný majitelem je osoba zapsaná v evidenci skutečných majitelů -----

Prohlašuji, že předmětem tohoto rozhodnutí jediného společníka této společnosti, je rozhodnutí o rozdělení odštěpení sloučením společnosti **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, jako rozdělované společnosti s nástupnickou společností **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a s nástupnickou společností **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000.-----

Prohlašuji, že všechny zákonem požadované listiny ve smyslu ustanovení zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, s přihlédnutím k tomuto konkrétnímu případu, jsou přístupné a k nahlédnutí. Dále prohlašuji, že projekt přeměny - rozdělení odštěpení sloučením byl uložen do sbírky listin obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně více než jeden (1) měsíc přede dnem tohoto rozhodnutí. Dále více než jeden (1) měsíc přede dnem tohoto

rozhodnutí bylo zveřejněno v Obchodním věstníku oznámení o uložení projektu přeměny - rozdělení odštěpení sloučením do sbírky listin a současně upozornění pro věřitele. -----
Listiny toto prokazující mně, notáři, byly předloženy.-----

Projekt rozdělení odštěpení sloučením je nedílnou součástí tohoto notářského zápisu jako jeho **příloha**.-----

Prohlašuji, že souhlasím s tím, že se nevyžaduje přezkoumání projektu rozdělení odštěpení sloučením znalcem. Dále prohlašuji, že souhlasím s tím, že se nepožaduje zpráva statutárního orgánu o přeměně. Prohlašuji, že není třeba žádného objasnění projektu rozdělení odštěpení sloučením. -----

Dále prohlašuji, že jsem se měl možnost řádně a včas seznámit se všemi požadovanými listinami a vzdávám se všech práv s tím spojených a že jsou splněny podmínky pro přijetí dále uvedeného rozhodnutí o rozdělení odštěpení sloučením. -----

Tímto zohledňuji mé postavení jako jediného společníka této společnosti vykonávajícího působnost valné hromady a činím tato: -----

----- ROZHODNUTÍ -----

1. Schvaluje se rozdělení společnosti KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, formou rozdělení odštěpení sloučením ve smyslu § 243 a násl. zákona o přeměnách obchodní společnost a družstev, přičemž se rozdělovaná společnost neruší ani nezaniká, ale vyčleněné části jejího jmění přechází na nástupnickou společnost TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000. -----
Současně se schvaluje přechod části jmění rozdělované společnosti KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, na nástupnickou společnost TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a společnost Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000, jak je popsán v projektu rozdělení odštěpením sloučením. -----
2. Schvaluje se předložený projekt rozdělení odštěpení sloučením. -----

Společník prohlašuje, že se ve smyslu § 7 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev vzdává práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a tohoto rozhodnutí a stejně tak i všech dalších práv v tom ustanovení uvedených, zejména se vzdává svých práv na náhradu škody, svého práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrhu na

vyslovení neplatnosti usnesení rozhodnutí jediného společníka. Dále prohlašuje, že se stejně tak vzdává i práva na dorovnání, doplatků a výměnu podílu v souladu se schváleným projektem včetně práva na vyhotovení mezitímní účetní závěrky. -----

Já, JUDr. Lubomír Mika, notář, prohlašuji, že osvědčuji a potvrzuji existenci a soulad s právními předpisy všech právních jednání a formalit, ke kterým je osoba zúčastněná na přeměně povinna pro rozhodování o schválení přeměny, včetně projektu přeměny, a že schválení přeměny je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem společnosti. Dále prohlašuji, že toto právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími zákonem vyžadovanými dokumenty, že právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené právními předpisy pro zápis do veřejného rejstříku, a že byly splněny formality k tomuto právnímu jednání potřebné, nebo bylo jejich splnění doloženo.-----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkem přečten, jím schválen a spolu se mnou, notářem, vlastnoručně podepsán. -----

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne čtrnáctého října roku dvoutisícího dvacátého pátého (14.10.2025) mnou, JUDr. Lubomírem Mikou, notářem se sídlem v Brně, v mé notářské kanceláři na Dvořákově ulici číslo 10. -----

Dostavil se účastník, a to pan **Vít Pelc**, narozený 2.11.1967, Dolnice 712/10, Řečkovice, 621 00 Brno. -----

Totožnost účastníka mi byla prokázána z platného úředního průkazu. -----

Účastník učinil přede mnou toto prohlášení: Prohlašuji, že jsem svéprávný, a že jsem způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis. -----

Nato účastník učinil přede mnou toto: -----

----- PROHLÁŠENÍ -----

Prohlašuji, že pan Vít Pelc je jediným společníkem společnosti s obchodní **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000, se 100 % obchodním podílem, na který připadá splacený vklad ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), zapsaným tak v seznamu společníků a v obchodním rejstříku. -----
Existence právnické osoby mi byla prokázána z výpisu z obchodního rejstříku. -----

Výpis z obchodního rejstříku společnosti a z evidence skutečných majitelů pořízený v notářské kanceláři prostřednictvím počítačové sítě Internet je založen ve spise. -----
Prohlašuji, že skutečný majitelem je osoba zapsaná v evidenci skutečných majitelů -----

Prohlašuji, že předmětem tohoto rozhodnutí jediného společníka této společnosti, je rozhodnutí o rozdělení odštěpení sloučením společnosti **KAP CZ, s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, jako rozdělované společnosti s nástupnickou společností **TARHI s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a s nástupnickou společností **Všechno možné s.r.o.**, se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000.-----

Prohlašuji, že všechny zákonem požadované listiny ve smyslu ustanovení zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, s přihlédnutím k tomuto konkrétnímu případu, jsou přístupné a k nahlédnutí. Dále prohlašuji, že projekt přeměny - rozdělení odštěpení sloučením byl uložen do sbírky listin obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně více než jeden (1) měsíc přede dnem tohoto rozhodnutí. Dále více než jeden (1) měsíc přede dnem tohoto

rozhodnutí bylo zveřejněno v Obchodním věstníku oznámení o uložení projektu přeměny - rozdělení odštěpení sloučením do sbírky listin a současně upozornění pro věřitele. -----
Listiny toto prokazující mně, notáři, byly předloženy.-----

Projekt rozdělení odštěpení sloučením je nedílnou součástí tohoto notářského zápisu jako jeho **příloha**.-----

Prohlašuji, že souhlasím s tím, že se nevyžaduje přezkoumání projektu rozdělení odštěpení sloučením znalcem. Dále prohlašuji, že souhlasím s tím, že se nepožaduje zpráva statutárního orgánu o přeměně. Prohlašuji, že není třeba žádného objasnění projektu rozdělení odštěpení sloučením. -----

Dále prohlašuji, že jsem se měl možnost řádně a včas seznámit se všemi požadovanými listinami a vzdávám se všech práv s tím spojených a že jsou splněny podmínky pro přijetí dále uvedeného rozhodnutí o rozdělení odštěpení sloučením. -----

Tímto zohledňuji mé postavení jako jediného společníka této společnosti vykonávajícího působnost valné hromady a činím tato: -----

----- ROZHODNUTÍ -----

1. Schvaluje se rozdělení společnosti KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, formou rozdělení odštěpení sloučením ve smyslu § 243 a násl. zákona o přeměnách obchodní společnost a družstev, přičemž se rozdělovaná společnost neruší ani nezaniká, ale vyčleněné části jejího jmění přechází na nástupnickou společnost TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000. -----
Současně se schvaluje přechod části jmění rozdělované společnosti KAP CZ, s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 25584065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35670, na nástupnickou společnost TARHI s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22029362, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 141108 a společnost Všechno možné s.r.o., se sídlem Cupákova 367/6, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ 22242856, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142000, jak je popsán v projektu rozdělení odštěpením sloučením. -----
2. Schvaluje se předložený projekt rozdělení odštěpení sloučením. -----

Společník prohlašuje, že se ve smyslu § 7 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev vzdává práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a tohoto rozhodnutí a stejně tak i všech dalších práv v tom ustanovení uvedených, zejména se vzdává svých práv na náhradu škody, svého práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrhu na

vyslovení neplatnosti usnesení rozhodnutí jediného společníka. Dále prohlašuje, že se stejně tak vzdává i práva na dorovnání, doplatků a výměnu podílu v souladu se schváleným projektem včetně práva na vyhotovení mezitímní účetní závěrky. -----

Já, JUDr. Lubomír Mika, notář, prohlašuji, že osvědčuji a potvrzuji existenci a soulad s právními předpisy všech právních jednání a formalit, ke kterým je osoba zúčastněná na přeměně povinna pro rozhodování o schválení přeměny, včetně projektu přeměny, a že schválení přeměny je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem společnosti. Dále prohlašuji, že toto právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími zákonem vyžadovanými dokumenty, že právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené právními předpisy pro zápis do veřejného rejstříku, a že byly splněny formality k tomuto právnímu jednání potřebné, nebo bylo jejich splnění doloženo.-----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkem přečten, jím schválen a spolu se mnou, notářem, vlastnoručně podepsán. -----

Vít Pelc v.r.

JUDr. Lubomír Mika v.r.
notář

L.S.

